

**7^{ème} JOURNÉE
DE LA CONSTRUCTION
DURABLE EN BOURGOGNE**

11 juin 2015 à Dijon

CONSEIL RÉGIONAL DE BOURGOGNE

SALLE DES SÉANCES - 9H00 à 16H30



Rénovation énergétique des maisons individuelles



Avec le soutien financier de :



LES OBJECTIFS DE LA JOURNÉE

Cette journée doit vous permettre de comprendre les enjeux de la rénovation énergétique des maisons individuelles, de bénéficier d'éléments et d'éclairages pratiques et techniques, d'identifier des pistes d'amélioration et des solutions concrètes, le tout illustré de retours d'expériences.



Contexte et enjeux

La région Bourgogne compte 650 000 maisons individuelles (492 000 résidences principales), représentant un parc de logements exceptionnel et diversifié de par ses typologies constructives et les matériaux employés. Toutefois, la majorité de ces habitations nécessiterait d'être rénovée pour améliorer leur performance énergétique et leur confort.

Malgré des objectifs ambitieux de réhabilitation des logements en Bourgogne, le marché de la rénovation énergétique peine à se développer. En effet, même si de nombreux propriétaires semblent convaincus de l'intérêt de tels travaux, principalement pour réduire leurs factures d'énergie, la plupart d'entre eux hésite encore à passer à l'acte. Aussi, pour les aider à définir et financer leur projet ainsi qu'à identifier des entreprises compétentes, les pouvoirs publics ont récemment mis en place et renforcé différents dispositifs d'accompagnement des particuliers et de reconnaissance des professionnels du bâtiment.

Cependant, ces mesures ne semblent pas suffire et il apparaît désormais nécessaire d'apporter plus d'efficacité et de donner plus de sens à l'action publique :

- ▲ d'une part, en tenant compte de certains aspects techniques et économiques (rénovation BBC Compatible globale ou par étapes, solutions techniques de réhabilitation de l'habitat ancien, financement, ...), juridiques et organisationnels (responsabilité en matière de conseil et d'accompagnement, place de la mission de maîtrise d'œuvre, modalités de montée en compétences et reconnaissances professionnelles, offre globale, groupements d'entreprises, ...) ;
- ▲ et, d'autre part, en redéfinissant les messages et argumentaires qui permettront de donner plus de confiance et d'envie aux propriétaires, par l'utilisation d'autres éléments moteurs incitant au passage à l'acte (robustesse, durabilité, esthétique,

valeur patrimoniale et impact environnemental global de l'ouvrage, et bien-être, confort et santé qu'il assure à ses occupants).

Face à ces enjeux et à ces constats, la rénovation énergétique des maisons individuelles est plus que jamais au cœur des questionnements :

- ▲ Quels sont les enjeux et la stratégie pour la Bourgogne ?
- ▲ Quels sont les dispositifs existants ?
- ▲ Quels sont les besoins et les attentes des ménages ?
- ▲ Comment leur donner plus de confiance et l'envie de passer à l'acte ?
- ▲ Quels sont les obstacles à lever pour dynamiser ce marché ?
- ▲ Comment maîtriser les coûts de rénovation énergétique ?
- ▲ Quelles offres professionnelles organiser pour des travaux de qualité ?

C'est à toutes ces interrogations que cette journée se propose d'apporter des éléments de réponse. A partir d'apports techniques, d'éclairages d'experts, d'échanges, de débats, de retours d'expériences et de pistes concrètes à exploiter, elle se veut une contribution au vaste chantier de la rénovation énergétique des maisons individuelles en Bourgogne et, ainsi, à celui de la Transition écologique et énergétique pour la croissance verte.

A qui s'adresse cette journée ?

Cette journée technique s'adresse à tous les professionnels et entreprises du bâtiment et du secteur de l'immobilier, les collectivités territoriales, les services de l'Etat, les chambres consulaires, les organisations professionnelles, les réseaux d'accompagnement publics et professionnels, et, plus généralement, à tout acteur concerné et intéressé par le thème de cette journée.

LE PROGRAMME DE LA JOURNÉE

11 juin 2015 à Dijon

Animation par Valéry DUBOIS



9h00 **Accueil**

09h30 **Introduction**

- François PATRIAT, sénateur et président du Conseil régional de Bourgogne
- Pierre TERRIER, président, Bourgogne Bâtiment Durable

09h45 **Le plan de rénovation énergétique de l'habitat et ses dispositifs opérationnels**

- Lucile LEVÊQUE, chef du groupe constructions durables, DREAL Bourgogne
- Lionel COMBET, chargé de mission bâtiment, ADEME Bourgogne

10h15 **La stratégie régionale de rénovation énergétique des maisons individuelles**

Les quatre axes d'ingénierie : technique, financier, professionnel et territorial

- Dominique MARIE, chef de projet du Plan des bâtiments de demain, Conseil régional de Bourgogne

Comment réhabiliter énergétiquement le parc de maisons bourguignonnes ?

- Ammie ROUELLE, chargée de mission rénovation du parc privé, Conseil régional de Bourgogne

Questions/Réponses avec la salle

11h00 **Quels sont les freins au développement de la réhabilitation des maisons individuelles ?**

- Laurent BOITEUX, chef de projet, Bourgogne Bâtiment Durable
- Bruno GEORGES, bureau d'études ITF
- Hélène SUBREMON, anthropologue de l'énergie, Laboratoire Techniques, Territoires et Sociétés
- Didier GANIER, directeur, ADIL de l'Yonne

Questions/Réponses avec la salle

12h15 **Déjeuner**

13h45 **Comment dynamiser le marché de la rénovation énergétique des maisons individuelles ?**

- Claude TAFFIN, directeur scientifique, association DINAMIC (Développement de l'Information Notariale et de l'Analyse du Marché Immobilier et de la Conjoncture)
- Sébastien PENIDON, directeur, Bourgogne Energies Renouvelables / Espace INFO->ENERGIE
- Aurélia PETIT, responsable habitat-cadre de vie, Communauté de l'auxerrois
- Ludovic ENTEMEYER, directeur mission développement durable, Grand Nancy

Questions/Réponses avec la salle

15h00 **Comment organiser une réponse professionnelle de qualité ?**

- Bruno GEORGES, bureau d'études ITF
- Thierry LEGER, chargé de développement durable, Chambre de métiers et de l'artisanat de la région Bourgogne, section Yonne
- Yann LOREAU, co-gérant, Artisans coopérateurs nivernais (groupement)
- Raphaël MORIN, responsable efficacité énergétique, Groupe Point P

Questions/Réponses avec la salle

16h15 **Conclusion**

- Myriam NORMAND, directrice, ADEME Bourgogne

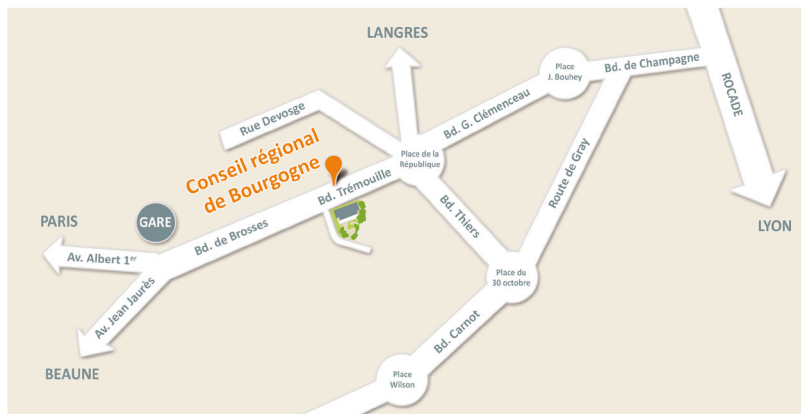


LES MODALITÉS PRATIQUES DE LA JOURNÉE

PLAN D'ACCÈS

Transports en commun et/ou alternatifs.

Modalités, itinéraires et horaires à consulter sur : www.mobigo-bourgogne.com



ADRESSE

Conseil régional de Bourgogne - 17 Boulevard de la Trémouille à Dijon

INSCRIPTION

Inscription obligatoire avant le 5 juin 2015, au moyen du coupon réponse ci-joint.
Nombre de places limité.

Coût pédagogique de la journée : 30 € TTC par personne (repas offert).

Règlement par chèque à l'ordre de « Bourgogne Bâtiment Durable »
ou par virement pour les collectivités publiques qui le souhaitent.
Une facture acquittée vous sera adressée à la suite de cette journée.

Organisme de formation - N° de déclaration d'activité : 26.21.0.32.43.21

CONTACT

Philippe MERAT : 03 80 59 59 66 - p.merat@bourgogne-batiment-durable.fr

Bourgogne Bâtiment Durable

1C Boulevard de Champagne
21000 DIJON

Tél. : 03 80 59 59 60

contact@bourgogne-batiment-durable.fr

www.bourgogne-batiment-durable.fr